



**Основна школа  
„Јован Стерија Поповић”  
В Р Ш А Ц**

*Жарка Зрењанина 114  
телефон: 013/ 834-509,*

*e-mail: [osjspopovic@gmail.com](mailto:osjspopovic@gmail.com)*

*Дел. бр.1467*

*Датум: 09.12.2025.године*

На основу члана 34. Закона о јавној својини, члана 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, одлуке Школског одбора Основне школе „Јован Стерија Поповић“ Вршац дел. број 1007 од данас 15.09.2025. године и сагласности оснивача по закључку Владе Аутономне покрајине Војводине број: **004548783 2025 09413 000 000 060 070 04 025** од дана 19.11.2025. године **комисија за прикупљање писмених понуда путем јавног оглашавања објављује:**

### **ОГЛАС**

#### **о прикупљању писмених понуда за давање у закуп фискултурне сале**

Предмет овог огласа је **давање у закуп фискултурне сале и пратећих просторија** у слободним терминима када нема наставе за спортско-рекреативне активности, превасходно млађих селекција основног школског узраста, за одбојку и кошарку, као и ветеранских екипа, које својим деловањем не би довеле до оштећења простора и средстава за рад у сали (сала површине 448 м<sup>2</sup> и две свлачионице, шест туш кабина и два тоалета укупне површине 65м<sup>2</sup>) које се налазе у саставу објекта ОШ „Јован Стерија Поповић“ у Вршцу (приземље) на адреси: Жарка Зрењанина број 114-116 у Вршцу, на одређено време за период од четири године од дана потписивања уговора.

#### **Термини који се дају у закуп:**

##### **1. радним данима:**

- понедељком од 20 до 21 час, и од 21 до 22 часа,
- уторком од 20 до 21 час, и од 21 до 22 часа,
- средом од 20 до 21 час, и од 21 до 22 часа,
- четвртком од 20 до 21 час, и од 21 до 22 часа,
- петрком од од 20 до 21 час, и од 21 до 22 часа.

##### **2. Викендом:**

- Суботом од 08 до 09 часова, од 09 до 10 часова, од 10 до 11 часова и од 11 до 12 часова.

Почетна, односно најнижа висина закупнине по којој се наведена непокретност даје у закуп је **2.700,00** динара по сату закупљеног термима у току радне недеље, и **2.700,00** динара по сату закупљеног термина у време викенда (суботом).

Понуда која се доставља обавезно садржи **износ закупнине** која се нуди и

**за физичка лица: име и презиме, адресу, број личне карте, јединствени матични број грађана;**

за предузетнике: име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствени број грађана, назив радње, матични број;

за правна лица: назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца понуде.

Рок за достављање понуда је **8 дана** од дана објављивања огласа.

Понуду доставити у затвореној коверти са назнаком **Понуда за закуп сале – не отворати**, лично сваког радног дана до **14 часова** у секретаријату школе или поштом на адресу: **ОШ „Јован Стерија Поповић“ Жарка Зрењанина 114, 26300 Вршац.**

Подносиоци неблаговремене или непотпуне понуде не могу учествовати у поступку прикупљања писмених понуда, а непотпуне или неблаговремене понуде се одбацују.

Избор најповољнијег понуђача врши се применом критеријума **висина понуђене закупнине.**

Уколико у поступку два или више понуђача понуде исти износ закупнине, комисија ће позвати понуђаче који су понудили исти износ закупнине, да у року од 3 дана од дана пријема позива, доставе нову писмену затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду.

Уколико понуђачи у остављеном року не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветном закупнином, комисија задржава право да избор најповољнијег понуђача изврши по слободном уверењу.

Јавно отварање приспелих понуда обавиће ће се у просторијама школе у року од **3 дана** од истека рока за подношење понуда.

За додатне информације обратити се на телефон: **013/834-509, 064/215-47-00** или лично у секретаријату школе.



КОМИСИЈА

1. Кристијан Шебешћан;
2. Бранко Окретич;
3. Милан Маринов;
4. Иван Мартиновић;
5. Владимир Станојевић;